

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказом начальника відділу  
надання адміністративних  
послуг  
від 01 жовтня 2018 р. №17

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА № 31-04**  
**адміністративної послуги**  
**взяття на облік безхазяйного нерухомого майна**

Відділ надання адміністративних послуг Попаснянської РДА  
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг)

| <b>Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг</b> |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                             | Місцезнаходження                                             | 93300, Україна, Луганська область, м. Попасна, вул. Миру, 151                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2                                                                                                             | Інформація щодо режиму роботи                                | Понеділок, середа, четвер - з 8:00 до 17:00<br>Вівторок – з 8.00 до 20.00<br>П'ятниця з 8 до 16:00<br>Субота, Неділя - Вихідний                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                                             | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт | (06474)32788<br>e-mail: popasna-snar@ukr.net                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги</b>                                |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                                             | Закони України                                               | Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 №1952;<br>Закон України «Про адміністративні послуги» від 06.09.2012 №5203;<br>Цивільний кодекс України.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5                                                                                                             | Акти Кабінету Міністрів України                              | Постанова Кабінету Міністрів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 25.12.2015 №1127, в редакції згідно Постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» №553 від 23.08.2016;<br>Розпорядження Кабінету Міністрів України «Деякі питання надання адміністративних послуг органів виконавчої влади через центри надання адміністративних послуг» від 16.05.2014 №523-р; Постанова Кабінету Міністрів від 26 жовтня 2011 року № 1141 «Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» (зі змінами) |
| 6                                                                                                             | Акти центральних органів виконавчої влади                    | Наказ Міністерства юстиції України від 21.11.2016 № 3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 21 листопада 2016 року за № 1504/29634                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

| Умови отримання адміністративної послуги |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7                                        | Підстава для отримання адміністративної послуги                                                        | Заява органу місцевого самоврядування до суб'єкта державної реєстрації, державного реєстратора речових прав на нерухоме майно, визначених Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», фронт-офісу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8                                        | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги                        | 1) Заява про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна<br>2) Акт виявлення безхазяйного нерухомого майна органом місцевого самоврядування;<br>3) Рішення органу місцевого самоврядування про визнання майна таким, що є безхазяйним;<br>4) Документ, що посвідчує особу заявника (уповноваженої особи у разі подання нею документів): паспорт громадянина України, посвідка на проживання особи, яка мешкає в Україні, національний, дипломатичний чи службовий паспорт іноземця або документ, що його замінює.<br>4) Документ, що підтверджує повноваження особи, що діє від імені заявника. |
| 9                                        | Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги                | Особисто (уповноваженою особою), у паперовій або електронній формі через веб-портал Мін'юсту, за умови ідентифікації особи з використанням електронного цифрового підпису.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10                                       | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги                                             | Безоплатно                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10.1                                     | Нормативно-правові акти, на підставі яких ОМС звільнені від сплати за надання адміністративної послуги | - Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;<br>- Постанова КМУ № 1127 від 25.12.2015.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11                                       | Строк надання адміністративної послуги                                                                 | Проводиться у строк, що не перевищує 12 годин, крім вихідних та святкових днів, з моменту прийняття заяви.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12                                       | Перелік підстав для зупинення розгляду документів, поданих для державної реєстрації                    | Розгляд заяви про державну реєстрацію прав може бути зупинено у разі:<br>подання документів для державної реєстрації прав не в повному обсязі, передбаченому законодавством;<br>неподання заявником чи неотримання державним реєстратором у порядку, визначеному у пункті 3 частини третьої статті 10 цього Закону, інформації про зареєстровані до 01 січня 2013 року речові права на відповідне нерухоме майно, якщо наявність такої інформації є необхідною для державної реєстрації прав                                                                                                      |
| 13                                       | Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги                                         | 1. Безхазяйне майно не підлягає обліку відповідно до закону;<br>2. Заява про взяття на облік надана неналежною особою;<br>3. Коли у Державному реєстрі прав наявні записи про державну реєстрацію прав на нерухоме майно, щодо якого подано заяву про взяття на облік;<br>4. У Державному реєстрі прав відсутні записи про                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|    |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                            | <p>припинення права власності на нерухоме майно у зв'язку з відмовою власника від права власності на таке майно (у разі, коли підставою для взяття на облік безхазяйного нерухомого майна є відмова власника нерухомого майна від свого права власності).</p> <p>5. надходження відповідно до Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (зі змінами), відомостей з Державного земельного кадастру про відсутність в останньому відомостей про земельну ділянку</p> |
| 14 | Результат надання адміністративної послуги | <p>Внесення відповідного запису до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно <i>та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в паперовій чи електронній формі;</i></p> <p>рішення про відмову у взятті на облік безхазяйного нерухомого майна</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 15 | Способи отримання відповіді (результату)   | <p><i>Результати надання адміністративної послуги у сфері державної реєстрації оприлюднюються на веб-порталі Мін'юсту для доступу до неї заявника з метою її перегляду*.</i></p> <p>Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за бажанням заявника може бути отриманий у паперовій формі.</p> <p>Рішення про відмову у проведенні державної реєстрації речових прав та їх обтяжень за бажанням заявника може бути отримане у паперовій формі</p>                                                                                                                                                                                         |
| 16 | Примітка                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |